

**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI  
DREPT REAL ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA  
REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL  
”REABILITARE STRADA VICTORIEI CUPRINS ÎNTRE BULEVARDUL DECEBAL ȘI  
BULEVARDUL INDEPENDENȚEI”**

numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare nr. 1287/02.11.2025, modificată prin  
Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare nr.71/03.02.2026

**HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

**NR. 10 DIN DATA DE 24.04.2026**

**EXTRAS**

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra imobilelor supuse  
expropriării în vederea realizării obiectivului de utilitate publică de interes local “Reabilitare  
strada Victoriei cuprins între Bulevardul Decebal și Bulevardul Independenței”,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilesc despăgubiri în **cuantum de total de 386,57 lei**, pentru imobilul  
expropriat – - teren în cotă de 111/2412 din suprafața de 42 mp, identificat prin CF ..... Baia  
Mare, din număr cadastral ....., situat în Mun. Baia Mare, județ Maramureș și se consemnează  
despăgubirile pe numele persoanei expropriate....

**Art. 2.** Se ia act de dezacordul exprimat cu privire la cuantumul despăgubirilor de către  
persoana expropriată, identificate la articolul 1 din prezenta hotărâre, prin opțiunea exprimată în  
cadrul cererii de acordare a despăgubirilor nr. 63252 din data de 26.11.2025.

**Art. 3.** În temeiul art 19 alin. (11) din Legea nr. 255/2010, despăgubirile prevăzute la  
art.1 din prezenta hotărâre se consemnează pe numele titularului dreptului la despăgubire, astfel  
cum este identificat la art. 1 din prezenta și se vor elibera acestuia. Ulterior, în situația stabilirii  
unui cuantum superior prin hotărâre judecătorească definitivă, expropriatorul va elibera fostului  
titular al dreptului real, la cerere, suma reprezentând diferența dintre despăgubirea stabilită de  
instanța judecătorească și despăgubirea stabilită de expropriator.

**Art. 4.** Conform art. 15 alin. (16) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.  
255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011: *”În cazurile prevăzute la alin. (14) și  
(15) persoana îndreptățită se poate adresa expropriatorului ulterior cu o cerere însoțită de  
documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească  
definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despăgubirii, potrivit legii”* și despăgubirile vor fi  
eliberate în condițiile legii.